

## BILANZ PARKHAUS

AKTIVA	2022	2021
	(in €)	(in €)
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	<b>16.426,00</b>	<b>17.931,00</b>
<b>II. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	5.430.518,00	5.578.593,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	502.348,00	564.521,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	10.840,00	12.140,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	230,00
	<b>5.943.706,00</b>	<b>6.155.484,00</b>
	<b>5.960.132,00</b>	<b>6.173.415,00</b>
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>		
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen gegen Gesellschafter	241.091,54	176.827,54
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	2.680,47
3. Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	162,00
	<b>241.091,54</b>	<b>179.670,01</b>
<b>II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>40.016,59</b>	<b>83.347,94</b>
	<b>281.108,13</b>	<b>263.017,95</b>
<b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	<b>1.486,00</b>	<b>809,00</b>
<b>GESAMTSUMME</b>	<b>6.242.726,13</b>	<b>6.437.241,95</b>

PASSIVA	2022	2021
	(in €)	(in €)
<b>A. EIGENKAPITAL</b>		
I. Gezeichnetes Kapital	51.129,19	51.129,19
II. Kapitalrücklage	361.052,27	361.052,27
III. Bilanzverlust	-21.268,82	-21.268,82
	<b>390.912,64</b>	<b>390.912,64</b>
<b>B. RÜCKSTELLUNGEN</b>		
1. Sonstige Rückstellungen	22.221,38	21.928,80
	<b>22.221,38</b>	<b>21.928,80</b>
<b>C. VERBINDLICHKEITEN</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5.388.700,76	5.543.709,29
2. Verbindlichkeiten gegenüber dem Gesellschafter	0,00	66,80
3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Delmenhorst	0,00	378,43
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	402.176,02	450.857,33
5. Sonstige Verbindlichkeiten – davon aus Steuern: 5.574,90 € (Vorjahr 3.205,99 €)	16.990,44	12.926,52
	<b>5.807.867,22</b>	<b>6.007.938,37</b>
<b>D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	<b>21.724,89</b>	<b>16.462,14</b>
<b>GESAMTSUMME</b>	<b>6.242.726,13</b>	<b>6.437.241,95</b>

## GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG PARKHAUS

	2022	2021
	(in €)	(in €)
1. Umsatzerlöse	164.409,68	149.683,04
2. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	6.169,16
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	19.382,12	19.844,14
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	47.466,79	51.520,21
	<b>66.848,91</b>	<b>71.364,35</b>
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	222.543,38	221.238,75
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	45.169,19	44.082,38
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	72.547,28	74.429,64
<b>7. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-242.699,08</b>	<b>-255.262,92</b>
8. Sonstige Steuern	21.564,92	21.564,62
9. Erträge aus Verlustübernahme	264.264,00	276.827,54
<b>10. Jahresüberschuss</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11. Verlustvortrag aus dem Vorjahr	-21.268,82	-21.268,82
<b>BILANZVERLUST</b>	<b>-21.268,82</b>	<b>-21.268,82</b>

# BETEILIGUNGEN UND LEISTUNGSBEREICHE